

Projekt

z dnia 14 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA W MYSZKOWIE**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości,
położonej w Myszkowie obręb Myszków**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust.1, art.25 ust.2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7 i art. 11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Rada Miasta w Myszkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Myszków prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem zabudowy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie, położonej w Myszkowie (obręb Myszków), uregulowanej w Księdze wieczystej KW **CZ1M/00079180/1**, oznaczonej jako działka nr ewid. **8814/43** o powierzchni 0,0406 ha na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu z przeznaczeniem pod drogę związaną z komunikacją publiczną - drogę gminną, która zostanie przekazana na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (t.j. Dz. U z 2024r., poz. 561).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Myszkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Piotr Maślanka

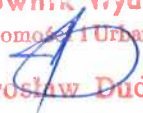
Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia na rzecz Gminy Myszków oznaczona jako nr ewid. **8814/43** o pow. 0,0406 ha, stanowi część układu drogowego ul. Plac Dworcowy w Myszkowie.

Podstawą prawną zbycia prawa użytkowania wieczystego ww. nieruchomości przez PKP S.A. na rzecz Gminy Myszków stanowią przepisy art. 39 ust.3 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe", zgodnie z którym mienie PKP S.A. może być przekazane nieodpłatnie w drodze umowy jednostkom samorządu terytorialnego.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z dyspozycją art. 39 ust.3 wyżej cytowanej ustawy zostanie przeznaczona na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy Myszków w dziedzinie transportu z przeznaczeniem na drogę publiczną, ogólnodostępną ul. Plac Dworcowy. Nabycie prawa użytkowania wieczystego przez Gminę Myszków nastąpi nieodpłatnie, Gmina zobowiązana będzie wyłącznie do poniesienia wszelkich opłat niezbędnych do dokonania zmian w księdze wieczystej oraz kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia.

Kierownik Wydziału
Nieruchomości i Urbanistyki


Jarosław Duda

