

Projekt

z dnia 20 listopada 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA W MYSZKOWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Myszkowie obręb Myszków

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Rada Miasta w Myszkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, położonej w Myszkowie obręb Myszków, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta CZ1M/00118162/5, stanowiącej własność Gminy Myszków, oznaczonej jako działka o nr ewid 6260/5 o powierzchni 0,0050 ha.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Myszkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Piotr Maślanka



Uzasadnienie

Wymieniona w projekcie uchwały działka gruntu niezabudowanego oznaczona numerem ewid. 6260/5 o powierzchni 50 m² stanowi własność Gminy Myszków.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Uchwale Nr XXIV/191/12 z 22.11.2012r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 03.01.2013r.) działka oznaczona numerem ewid. 6260/5 o powierzchni 50 m² usytuowana jest na obszarze oznaczonym symbolem 12 MN - przeznaczenie podstawowe - pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działka nr 6260/5 jest wdzierżawiana przez Gminę Myszków właścicielowi działki nr 6260/1- umowa dzierżawy zawarta jest do 31.07.2027r. Roczny czynsz dzierżawny netto wynosi 57,50 zł.

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) - nieruchomości są zbywane w trybie przetargu .

Kierownik Wydziału
Nieruchomości i Urbanistyki

Jarosław Duda

