

Sprawozdanie Burmistrza Miasta Myszkowa z okresu międzysesyjnego od 08.05.2025 r. do 27.06.2025 r.

WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I URBANISTYKI

w zakresie gospodarki nieruchomościami

- w ramach bieżącej pracy wydziału prowadzone są sprawy związane ze zbywaniem nieruchomości, regulacją wpisów w księgach wieczystych, opłatami przekształceniowymi i adiacenckimi oraz aktualizacją danych w rejestrach oraz programie księgowym WYDRA,
- 13 maja br. ogłoszono pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości przy ul. Konopnickiej, oznaczonej jako działka 4296/36. Termin przetargu został wyznaczony na dzień 30 czerwca br.,
- sporządzono Wykaz Nr 2/2025 nieruchomości niezabudowanej, położonej w Myszkowie przy ul. Strugi przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Myszków.

w zakresie regulacji stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi gminne

- otrzymaliśmy siedem decyzji o nabyciu nieruchomości zajętych pod drogi gminne w ulicach: Okopowa, Rolna, Nierada,
- składane są wnioski o stwierdzenie nabycia nieruchomości drogowych pochodzących od osób fizycznych w ul. Rolnej,
- do Wojewody Śląskiego zostały złożone dwa wnioski o komunalizację nieruchomości zajętych pod drogi gminne – ulicę Żeliszawicką oraz ulicę Ustronie,
- Starosta Myszkowski przesłał zawiadomienia w sprawie ustalenia odszkodowań za nieruchomości nabyte na rzecz Gminy Myszków w związku z decyzją o realizacji inwestycji drogowej pn. „Przebudowa ul. Siewierskiej oraz odcinków ulic: Królowej Jadwigi i Sikorka w Myszkowie o całkowitej długości ok. 2,673 km z budową odcinków sieci kanalizacji deszczowej oraz przebudową sieci elektroenergetycznych NN”.

w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie Gminy

- trwa procedura sporządzenia planu ogólnego miasta Myszkowa. W związku z brakiem uzgodnień ze strony trzech organów (tj. PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach, Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach), wprowadzono zmiany do projektu planu wynikające z warunków i uwag zawartych w negatywnych uzgodnieniach, po czym ponownie zwrócono się do ww. organów o uzgodnienie projektu planu. Organy ponownie odmówiły

uzgodnienia,

- wystąpiono o uzyskanie ponownej opinii do PKP SA Centrala Biuro Ochrony Środowiska, brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie oznacza, że projekt został zaopiniowany pozytywnie zgodnie z art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- w przygotowaniu pozostaje ponowne wystąpienie o uzgodnienie do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach oraz o opinię do Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

REFERAT ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

zawarte umowy

- 20 maja br. z Poczta Polska Spółka Akcyjna na świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym na potrzeby Gminy Myszków – z wyłączeniem jednostek organizacyjnych Gminy, cena umowy: 289 744,60 zł, termin realizacji do 31.05.2026 r;
- 29 maja z „BUD-MET” Jarosław Kałmuk z Panek na realizację zadania pn. „Rozbudowa drogi przy Urzędzie Skarbowym w Myszkowie”, cena umowy: 1 966 021,84 zł, termin realizacji: do 29.10.2025 r.;
- 4 czerwca z ENEA S.A. z Poznania na zakup energii elektrycznej, cena umowy: 594 805,93 zł, termin realizacji: od dnia 01.07.2025 r. do dnia 30.06.2026 r.
- 23 czerwca z BNP Paribas Bank Polska S.A. na obsługę bankową Gminy Myszków i jednostek budżetowych Gminy Myszków, cena umowy: 0,00 zł, oprocentowanie środków pieniężnych zgromadzonych na rachunkach bankowych: 3,83 %, termin realizacji: do 31.12.2028 r.
- 24 czerwca z Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., z Zawiercia na zadanie pn. „Realizacja obowiązku gminy w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi - zagospodarowanie odpadów” dla następujących części zamówienia:
 - a) część 2 – dot. zagospodarowania opon, cena umowy: 73 710,00 zł, termin realizacji: do 25.03.2027 r.;
 - b) część 3 – dot. zagospodarowania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, cena umowy: 35 856,00 zł, termin realizacji: do 25.03.2027 r.

unieważnione postępowania:

- 21 maja br. na zadanie pn.: „Modernizacja kompleksów sportowych ORLIK”, o następujących częściach zamówienia dotyczących lokalizacji (tryb podstawowy):
 - a) część 1 – przy ul. Plac Sportowy w Myszkowie,
 - b) część 2 - przy ul. Wapiennej 2 w Myszkowie (przy SP nr 6),

c) część 3 - przy ul. Leśnej w Myszkowie (przy SP nr 1).

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, ponieważ ceny wszystkich złożonych ofert we wszystkich trzech częściach zamówienia przekraczały środki, jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na jego realizację.

- 17 czerwca br. na zadanie pn. „Realizacja obowiązku gminy w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi - zagospodarowanie odpadów w częściach”: (tryb przetargu nieograniczonego, prowadzone po raz trzeci):

- a) część 1 - dot. zagospodarowania odpadów niesegregowanych (zmieszanych), wielkogabarytów, odzieży i tekstyliów, niebezpiecznych, przeterminowanych leków oraz baterii – oferta została odrzucona;
- b) część 4 - dot. zagospodarowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych – oferta nie została złożona.

wszczęte i niezakończone postępowania

- na zadanie „Centrum przesiadkowe przy dworcu kolejowym w Myszkowie” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja centrum Myszkowa – centrum przesiadkowe (etap 3)”. Termin składania ofert mija 1 lipca br.

- na zadanie „Rozbiórka budynku dworca PKS w ramach zadania pn. „Rewitalizacja centrum Myszkowa – biblioteka (etap 2, zadanie 1)”. W terminie składania ofert, tj. do 14 maja br. złożono 22 oferty w przedziale cenowym od 76 137,00 zł do 393 600,00 zł, termin wykonania zamówienia: 90 dni od dnia zawarcia umowy;

- na zadanie „Odnawialne źródła energii w Kłastrze Energii Powiatu Myszkowskiego na obiektach publicznych w Gminie Myszków”. Termin składania ofert mija 30 czerwca br.,

WYDZIAŁ ROZWOJU MIASTA

- Pismem z dn. 26 maja br. Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji w Warszawie ponownie zwróciło się do Gminy z żądaniem zwrotu kwoty ponad 160 tys. zł w związku z funkcjonowaniem strzelnicy w roku 2023 i 2024.

- Gmina uzyskała dofinansowanie w wysokości 225 tys. zł na przebudowę drogi dojazdowej do pól, zlokalizowanej w ciągu drogi gminnej ul. Chopina w Myszkowie, na odcinku od posesji nr 11A do połączenia z działką nr 148.

- Do Ministerstwa Sportu i Turystyki został złożony wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 3 w Myszkowie oraz budowa boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 4 w Myszkowie”, który

przeszedł już pozytywną ocenę Urzędu Marszałkowskiego. Wartość zadania: 2 824 096,87 zł.
Wnioskowane dofinansowanie: 30% ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, 30% z budżetu Województwa Śląskiego tj. 1 649 433,12 zł.

- Wojewoda Śląski oraz Gmina Myszków podpisali umowy dotyczące dofinansowania zadań związanych z utworzeniem miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w ramach projektów: „Żłobek nr 1 w Myszkowie” oraz „Żłobek nr 2 w Myszkowie”.

- Gmina Myszków przekazała jednostronnie podpisane umowy do następujących instytucji:

- Urzędu Marszałkowskiego w Katowicach - w sprawie dofinansowania zadania pn. „Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 1 w Myszkowie oraz budynku Przedszkola nr 5 w Myszkowie”.

- Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, dotyczącego dofinansowania zadania pn. „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 7 w Myszkowie oraz budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Myszkowie”.

- 18 czerwca br. Ministerstwo Klimatu i Środowiska poinformowało, że przedsięwzięcie pn. „Odnawialne źródła energii w Kłastrze Energii Powiatu Myszkowskiego” otrzyma 50 mln zł dofinansowania z planu rozwojowego w ramach Inwestycji B2.2.2_ Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne. Trwają prace nad zawarciem umowy.

WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI KOMUNALNEJ

- w siedzibie UM cztery razy w tygodniu czynny jest punkt konsultacyjno-informacyjny „Czyste Powietrze”. Godziny pracy punktu: pn. 9.00-13.00, 15.30-18.00; wt. 9.00-13.00; śr. 9.00-13.00, 15.30-18.00; czw. 9.00-13.00, 15.30-18.00. Gmina Myszków pełni rolę operatora systemu

- od 2 stycznia br. zawarto 34 umowy na wymianę starego źródła ciepła na nowe ekologiczne na podstawie programu gminnego;

- 11 marca br. rozpoczęliśmy nabór wniosków na dotacje do instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków. Do 13 czerwca br. podpisano 26 umów, weryfikacja wniosków trwa na bieżąco;

- trwają prace porządkowe na terenie miasta Myszkowa polegające na:

- a) mechanicznym zmiataniu dróg gminnych z piachu i zanieczyszczeń, które zaplanowane jest w terminie od 16 do 27 czerwca br.,

- b) sprzątaniu terenów należących do Gminy Myszków przez ekipę gospodarczą UM wraz z pracownikami społeczno-użytecznymi, prace wykonywane są na bieżąco w ramach potrzeb oraz zgłoszeń,
- zawarto umowę na wykonanie usługi zieleniarskiej, polegającej na zagospodarowaniu terenu zlokalizowanego przy ul. Wyszyńskiego na odcinku od skrzyżowania ul. 3-go Maja do skrzyżowania z ul. 11-go Listopada z firmą SZANTA Klaudiusz Grochola ze Świętochłowic. Wartość umowy to 44 899,92 zł brutto. Prace zostały wykonane;
 - W nowym harmonogramie odbioru odpadów komunalnych na drugie półrocze 2025 r. dla zabudowy jednorodzinnej uwzględniono odbiór odpadów tekstylnych, odbywać się on będzie równocześnie z odbiorem odpadów wielkogabarytowych. Pracownicy P.U.K. SANIKO dostarczają mieszkańcom worki przeznaczone do zbiórki odzieży. Worki te można również odebrać osobiście w punkcie obsługi klienta przy ul. Prusa 70, na terenie SANIKO. Tekstylia można także bezpłatnie oddawać do PSZOK, w ramach opłaty za gospodarowanie odpadami.
 - W okresie międzysesyjnym wykonano trzy przyłącza wodociągowe – po jednym w ulicy Pszennej, Prusa i 8 marca oraz cztery przyłącza kanalizacyjne – po jednym w ulicach: Wolności, Piłsudskiego, Sienkiewicza i Jagodzińska.

WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ I INWESTYCJI

Inwestycje

Budowa kanalizacji sanitarnej oraz budowa i przebudowa infrastruktury w ciągach dróg ul. Wolności i ul. Krasickiego: II etap – ul. Krasickiego

Trwają roboty budowlane związane z budową kanalizacji sanitarnej wraz z sięgaczami do nieruchomości objętych zadaniem.

Rewitalizacja centrum Myszkowa

Obecnie prowadzone są prace budowlane w ramach wszystkich etapów objętych umową. W etapach 1 (budowa drogi między Rondem Flagi a ul. Słowackiego) i 7 (budowa parkingu przy ul. Słowackiego) trwa układanie krawężników oraz wykonano już warstwę stabilizacji gruntu. W zakresie etapu 4 (przebudowa skweru przy ul. Kwiatkowskiego) realizowane są przyłącza wodociągowe. Na etapie 5 (rewitalizacja Placu Dworcowego) trwają roboty związane z przebudową sieci teletechnicznej, a także zakończono budowę komory fontanny. W ramach etapu 8 (przebudowa ul. Kościuszki od skrzyżowania z Pl. Dworcowym do budynku PZU) prowadzone są prace przy budowie kanalizacji sanitarnej, ułożono fragment gazociągu i rozpoczęto montaż sieci wodociągowej. Etap 9 (przebudowa skweru przed UM) obejmuje

aktualnie przygotowanie podbudowy pod nawierzchnię chodników oraz montaż instalacji oświetleniowej. W etapie 10 (budowa nowego budynku usługowego przy ul. 3 Maja i przebudowa parkingu) zakończono wykonanie ław fundamentowych pod budynek B.

Prace restauratorskie i konserwatorskie przy zabytku – budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Kościuszki 6

Trwają roboty wykończeniowe w lokalach mieszkalnych i na klatce schodowej

Budowa drogi w ul. Siewierskiej

Trwają roboty sanitarne związane z budową kanalizacji deszczowej oraz drogowe związane z układaniem krawężników.

Budowa wydzielonego oświetlenia drogowego na terenie osiedla mieszkaniowego przy ulicy Krasickiego w ramach „Budowa i dobudowy oświetlenia ulicznego”

23 czerwca br. odbył się odbiór końcowy zadania.

Budowa drogi gminnej w ul. Małej Szpitalnej wraz infrastrukturą techniczną

W dniach 9 i 12 czerwca br. odbyły się terenowe spotkania projektantów z właścicielami nieruchomości objętych inwestycją, mające na celu uzgodnienie lokalizacji zjazdów oraz przyłączy sanitarnych.

Budowa drogi w ul. Projektowanej wraz z odwodnieniem

W związku z przedłużającymi się uzgodnieniami z Tauron Nowe Technologie w sprawie likwidacji istniejącej napowietrznej linii oświetleniowej oraz z trwającym procesem podziału nieruchomości objętych opracowaniem, jednostka projektowa ABS, pismem z dnia 13 czerwca br., zwróciła się do Gminy z wnioskiem o przedłużenie terminu realizacji umowy do końca listopada br.

Budowa drogi w ulicy bocznej od ul. Ceramicznej

Na mocy aneksu z dnia 30 maja 2025 r. termin realizacji umowy został przedłużony do 28 listopada br. Powodem zmiany jest brak decyzji Wojewody Śląskiego dotyczącej ustalenia prawa własności do działki o numerze ewidencyjnym 4316/17.

bieżące utrzymanie

Remont drogi gminnej w ul. Korczaka

28 maja br. odbył się odbiór końcowy zadania.

Wykonanie bieżącej konserwacji dróg w ramach zadania „Remonty dróg o nawierzchni bitumicznej”

Trwają roboty budowlane polegające na bieżącym usuwaniu ubytków nawierzchni bitumicznej.

Wykonanie mechanicznego profilowania dróg gruntowych w ramach zadania „Bieżąca konserwacja dróg o nawierzchniach gruntowych w miejscach wymagających naprawy”

Zakończono 1 etap realizacji w ulicach: Mała Szpitalna, Sowia, Krakowska Piękna, Nierada, Wesola, Urodzajna, Dorodna, Szewska, Lniana, Murarska, Kowalska, Ceramiczna, Legionów.

Wykonanie bieżącej konserwacji dróg o nawierzchni z płyt wielootworowych typu JOMB oraz bieżącej konserwacji poboczy w ciągu dróg gminnych w Myszkowie

W dniu 22 maja br. odbył się odbiór końcowy zadania.

Czyszczenie separatorów

21 maja br. został podpisany protokół odbioru częściowego dla I etapu prac. Zakończenie etapu II przewidziane jest w terminie do dnia 26 września br.

STRAŻ MIEJSKA i ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE

- przeprowadzono 5 kontroli smogowych i 252 kontrole wodno-ściekowe,
- podjęto 44 interwencje dotyczących zwierząt w ramach realizacji programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy oraz 7 interwencji dotyczących dzikich zwierząt, z terenu gminy uprzątnięto truchło 6 zwierząt.
- SM wspólnie z policją i strażą pożarną zakończyła cykl prelekcji „Bezpieczny przedszkolak”, w ramach którego profilaktyką objęto sześciolatków ze wszystkich myszkowskich przedszkoli;
- SM, MOPS Myszków, MDK Myszków, Referat Promocji Kultury i Sportu UM, MOSiR Myszków, MiPBP Myszków, PCPR Myszków po raz trzynasty zorganizowali piknik rodzinny „Bezpieczny Myszków”,
- SM wspólnie ze SM z Żarek odbyła na terenie Myszkowa loty dronami w ramach doskonalenia umiejętności pilotażu,

- Myszkowskie zarządzanie kryzysowe zaktualizowało Gminny Plan Zarządzania Kryzysowego i przygotowuje plan wydatków na 2025 r. w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej. Prowadzi też działania na rzecz WCR w Częstochowie oraz aktualizuje plany Akcji Kurierskiej i HNS (*Host Nation Support* – Wsparcie przez Państwo Gospodarza).

RÓŻNE

- Decyzją Wojewody Śląskiego zostało przyznane dofinansowanie do wyposażenia mieszkania treningowego w ramach programu „Za życiem” w wysokości 28 936,00 zł. Obecnie oczekujemy na przekazanie środków finansowych.
- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej otrzymał dofinansowanie w kwocie 389 825,00 zł w ramach programu „Opieka 75+” na 2025 r. Kwota ta stanowi 60% kosztów realizacji zadania.
- W 2025 r. przystąpiliśmy do Programu osłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” Moduł II. Otrzymane dofinansowanie wynosi 43 296,00 zł i stanowi 80% kosztów realizacji zadania.
- Odbyły się trzy spotkania Rady ds. seniorów. Zgłoszone potrzeby i pomysły mają szansę na ciekawe realizacje z korzyścią dla seniorów.
- Dziękujemy firmie Sokpol za przekazanie UM kamery, która będzie stanowiła część systemu miejskiego monitoringu. Przekazanie sprzętu to przykład dobrej współpracy samorządu z lokalnym biznesem.
- Dziękujemy wszystkim placówkom oświatowym i jednostkom gminnym za organizację integracyjnych imprez i pikników. Choć nie sposób podziękować wszystkim z osobna, doceniamy każdy gest i wkład w działania na rzecz budowania wspólnoty i tożsamości lokalnej. Wyrazy uznania za realizację ekopracowni w SP 2 oraz szczególne podziękowania dla SP 5 za piękną uroczystość z okazji 25-lecia integracji. Promowanie empatii, otwartości i wzajemnego zrozumienia w takim wydaniu, zasługuje na szczególne uznanie.
- 15 czerwca na boisku w dzielnicy Mrzygłód odbyły się zawody strażackie z udziałem wszystkich 6 jednostek OSP Gminy Myszków. Odbyty sprawdzian sprawności bojowej i musztry wskazał dalsze kierunki na podnoszenie umiejętności naszych druhen i druhow.
- 18 czerwca odbyło się spotkanie z uczniami o szczególnych osiągnięciach. To powód do dumy dla naszego miasta.
- Rok szkolny 2024/2025 dobiegł końca. Gratulujemy uczniom osiągnięć i dziękujemy nauczycielom za ich pracę i zaangażowanie. Życzymy wszystkim bezpiecznych i radosnych wakacji.

- Z przyjemnością zapraszamy na Dni Myszkowa, które odbędą się 5 i 6 lipca na terenie Dotyku Jury. Wystąpią m.in. Daj To Głośniej, Krzysztof Hanke, Zosia Wójcik i legendarny zespół DŻEM.