

Projekt

z dnia 10 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA W MYSZKOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie: uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych eksploatowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o. o. na terenie Gminy Myszków na lata 2025 - 2027”**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2024r., poz. 1465) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j.: Dz.U. z 2024 r., poz. 757)

Rada Miasta w Myszkowie :

§ 1. Uchwała się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych eksploatowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. na terenie Gminy Myszków na lata 2025 - 2027” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała NR LI/390/22 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych eksploatowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. na terenie Gminy Myszków na lata 2023 - 2025”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Myszkowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
w Myszkowie

Norbert Jęczalik

RADCA PRAWNY

Piotr Maślanka

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta w Myszkowie
z dnia 2025 r.



**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH EKSPLOATOWANYCH PRZEZ
ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O.
NA TERENIE GMINY: MYSZKÓW
NA LATA 2025-2027**

Kwiecień 2025 r

Spis treści

1.	WPROWADZENIE.....	2
1.1.	Podstawa prawna	2
1.2.	Tryb uchwalania planu	2
1.3.	Podmiot sprawdzający plan.....	3
1.4.	Zakres tematyczny planu	3
1.5.	Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych.....	3
2.	NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH I SPOSOBY ICH FINANSOWANIA.	5
2.1.	Okres styczeń 2025r. – grudzień 2025r.....	5
2.2.	Okres Styczeń 2026 r. – Grudzień 2026 r.	9
2.3.	Okres Styczeń 2027 r. – Grudzień 2027 r.	11
3.	PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH.....	19

1. WPROWADZENIE

1.1. Podstawa prawna

Zgodnie z art. 15, ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537, z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą, „Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji”.

Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań dotyczących środków będących w jego posiadaniu i ponadto wyszczególnionych w uchwalonym planie.

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Eksploatowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. na terenie Gminy: Myszków na lata 2025-2027 został sporządzony, na podstawie art. 21, ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, zwana dalej Ustawą (Dz. U. z 2023 r. poz. 537 z późn. zm.). Plan opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne. Działalności inwestycyjne modernizacyjno - rozwojowe i te w zakresie ochrony środowiska objęte planem przedsiębiorstwa są zgodne z kierunkami rozwoju gminy dla całej gminy lub jej części.

Wieloletni plan jest także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

1.2. Tryb uchwalania planu

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji, według art. 21 ust. 5 Ustawy, uchwała Rada Gminy. Ustawa nie określa odrębnego trybu wdrażania planu. Do sprawdzenia zgodności planu z przepisami Ustawy na podstawie art. 21, ust. 4 Ustawy zobowiązany został wójt, burmistrz, prezydent Miasta.

1.3. Podmiot sprawdzający plan

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych opracowują wszystkie firmy zobowiązane do składania wniosków o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków bez względu na ich formę prawną działalności, za wyjątkiem przedsiębiorstw wodociągowo - kanalizacyjnych, które nie mają w planach budowy urządzeń wodociągowych czy kanalizacyjnych (art. 21 ust. 7). Plan sporządzono łącznie dla przedsięwzięć Spółki w zakresie działalności wodociągowej i kanalizacyjnej.

1.4. Zakres tematyczny planu

Na podstawie art. 21 ust. 2 Ustawy sporządzony wieloletni plan rozwoju określa w szczególności planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w latach 2025-2027, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w latach 2025-2027 oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji.

1.5. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych

W celu określenia planowanego zakresu usług wodociągowych i kanalizacyjnych określono rodzaj i zakres usług, które przedsiębiorstwo będzie wykonywać docelowo w porównaniu z zakresem usług świadczonych dotychczas. Przeanalizowano zakres działalności Spółki oraz różnice w poziomie świadczenia usług w odniesieniu do takich elementów jak:

- ✓ stosowane technologie, posiadane wyposażenie techniczne i stopień ich wykorzystania,
- ✓ dokonano analizy możliwości technologicznych przedsiębiorstwa w rozbiciu na rodzaj prowadzonej działalności oraz określono możliwość rozwoju usług w ramach posiadanego wyposażenia,
- ✓ zasięg terytorialny.

Celem działania Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Myszkowie zgodnie z aktem założycielskim jest m. in. wykonywanie zadań bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania potrzeb w zakresie zaopatrzenia w wodę i odbioru oraz oczyszczania ścieków na terenie Miasta i Gminy Myszków, a w szczególności:

- ✓ zaopatrywanie w wodę ludności oraz innych odbiorców;

- ✓ odbiór ścieków oraz ich oczyszczanie posiadanymi urządzeniami;
- ✓ eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych służących ochronie wód przed zanieczyszczeniem;
- ✓ racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dysponowanie zasobami wodnymi w ramach określonych pozwoleniami wodno-prawnymi;
- ✓ prognozowanie i programowanie działań w zakresie rozwoju i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych w wyżej wymienionym zakresie;
- ✓ prowadzenie badań oraz analiz jakości wody w całym procesie technologicznym, celem uzyskania określonych prawem parametrów jakościowych;
- ✓ kontrola parametrów ścieków trafiających do oczyszczalni ścieków oraz środowiska;
- ✓ wykonywanie usług w zakresie podłączeń do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz innych usług w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

Ponadto Spółka prowadzić będzie usługi w zakresie:

- ✓ montażu wodomierzy;
- ✓ „pogotowia” wodno-kanalizacyjnego;
- ✓ wydawania warunków technicznych przyłączenia do urządzeń wod.-kan. oraz uzgadniania dokumentacji projektowej w tym zakresie;
- ✓ wykonywania odbiorów technicznych odcinków wodociągu i kanałów sanitarnych oraz przyłączy domowych.

Spółka eksploatuje 7 studni głębinowych na pięciu ujęciach zlokalizowanych w różnych częściach miasta. Trzy z nich, tj. ujęcie przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 45, przy ul. Piłsudskiego 17 i przy ul. Palmowej w Myszkowie są ujęciami podstawowymi. Natomiast ujęcia wody zlokalizowane przy ul. Osińska Góra i Kościuszki 27 są ujęciami uzupełniającymi.

Proces oczyszczania ścieków jest realizowany w oparciu o istniejącą oczyszczalnię:

- ✓ Miejską Oczyszczalnię Ścieków zlokalizowaną przy ul. Okrzei 140 w Myszkowie.

2. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH I SPOSOBY ICH FINANSOWANIA.

Sposoby finansowania inwestycji realizowanych w ramach przedmiotowego planu zostały określone w oparciu o §7 art. 5 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 roku w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Załącznik do obwieszczenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2022 r. poz. 1074) Środki finansowe jakie Zakład przeznacza na zadania inwestycyjne to głównie środki własne, wykorzystywane do wysokości odpisów amortyzacyjnych sporządzonych w poszczególnych latach wg przyjętej prognozy odpisów amortyzacyjnych oraz potencjalnego uzyskania środków w ramach dofinansowania projektów w ramach Funduszy Europejskich dla Województwa Śląskiego w perspektywie 2021-2027

2.1. Okres styczeń 2025r. – grudzień 2025r.

Zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji zaplanowano na podstawie analizy potrzeb Spółki w 2025 roku. Realizacja planu w roku 2025 uzależniona będzie od bieżącej sytuacji finansowej. Priorytetem jest utrzymanie i eksploatacja urządzeń wod – kan.

Planowana kwota przeznaczona na realizację zadań inwestycyjnych planu w 2025 roku stanowi 80% wartości rocznej amortyzacji tj. 1.821.029,66 zł netto, pozostała część 20% tj. 364.205,93 zł netto zostanie przeznaczona na bieżące utrzymanie i naprawy sieci wod – kan oraz na naprawę infrastruktury technicznej Spółki. Zadania przedstawione poniżej w celu ograniczenia kosztów związanych z ich realizacją będą wykonywane w dużej mierze przez pracowników ZWiK Sp. z o. o.

- 1) Modernizacja metodą CIPP odcinków magistrali wodociągowej DN 300 w ul. Ludowej oraz w ul. Jana Pawła II w Myszkowie.

Kontynuacja realizacji zadania rozpoczętego w IV kwartale 2024. Modernizacja magistrali wodociągowej zapewni mniejszą awaryjność odcinka na modernizowanym odcinku. W ramach realizacji przedmiotowego zadania Spółka w 2024 roku Spółka poniosła nakłady finansowe w wysokości 408.000,00 zł netto.

Pozostałe nakłady do poniesienia przez Spółkę w 2025 r. wynoszą 338.864,00 zł netto

Całkowita wartość zadania wynosi 746.864,00 zł netto

Realizacja zadania przewidziana jest na I kwartał 2025 roku.

2) Zakup turbodmuchawy typu TB75-CRS 0,8 (obiekt nr 10)

Przed podjęciem decyzji o zakupie w/w urządzenia Spółka skorzystała z opcji jego wypożyczenia, którego termin zakończył się 31.12.2024 r.

Po zakończeniu terminu wypożyczenia dmuchawy Zarząd Spółki po uzyskaniu informacji od Kierownika Oczyszczalni Ścieków podjął decyzję o zakupie turbodmuchawy. Działanie to pozwoli na zmniejszenie kosztów związanych z jej bieżącą eksploatacją – serwisowaniem oraz umożliwi uzyskanie oszczędności związanych ze zużyciem energii elektrycznej przez dmuchawę.

Wartość urządzenia wynosi: 89.089,30 zł netto

Realizacja zadania przewidziana jest na I kwartał 2025 roku.

3) Wymiana systemu monitoringu obiektów SUW infrastruktury wodociągowej

Wymiana systemu monitoringu obiektów Stacji Uzdatniania Wody (SUW) ma na celu poprawę efektywności, bezpieczeństwa oraz jakości procesów uzdatniania wody. Nowoczesny system monitorowania zapewni szybsze wykrywanie problemów, optymalizację zużycia zasobów oraz bezpieczeństwo ciągłości dostawy wody.

Wartość zadania wg zawartej z Wykonawcą umową wynosi: 99.950,00 zł. netto

Realizacja zadania przewidziana jest na I kwartał 2025 roku

4) Remont w budynku administracyjnym po wyniesieniu spawalni

Niezbędny remont budynku biurowego związany jest z zapewnieniem odpowiednich warunków pracy wymaganych przepisami BHP.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Techniczny to ok. 38.500,00 zł netto.

Realizacja zadania zaplanowana jest na I kwartał 2025 roku.

5) Modernizacja czerpadeł śrubowych znajdujących się obiekcie - przepompownia 1 Maja w Myszkowie

Wykonanie zadania jest niezbędne do zapewnienia prawidłowego działania przepompowni. Jego realizacja pozwoli na poprawę efektywności pracy oraz trwałości urządzeń, co przełoży się na większą niezawodność całego systemu. Wdrożenie działań w tym zakresie pozwoli uniknąć kosztownych awarii i przestojów w przyszłości.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Techniczny to ok. 41.500,00 zł netto.

Realizacja zadania zaplanowana jest na I kwartał 2025 roku.

6) Zakup samochodu wywrotki do 3.5 T dla działu Oczyszczalni

W celu poprawy efektywności pracy Działu Oczyszczalni planuje się zakup samochodu - wywrotki o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 T. Pojazd ten ma na celu usprawnienie transportu materiałów, odpadów oraz innych zasobów w obrębie oczyszczalni, co wpłynie na zwiększenie wydajności oraz bezpieczeństwa pracy.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Techniczny to ok. 34.500,00 zł netto.

Realizacja zadania zaplanowana jest na II kwartał 2025 roku

7) Zakup używanej koparki obrotowej dla potrzeb działu Sieci wod-kan

W związku z rozwojem Działu Sieci wod-kan, a także potrzebą efektywnego i ekonomicznego wykonania prac ziemnych związanych z budową oraz modernizacją infrastruktury wodociągowej, podjęto decyzję o zakupie używanej koparki obrotowej. Wybór tej maszyny jest podyktowany koniecznością zapewnienia odpowiednich narzędzi do wykopów, szczególnie w kwestii precyzyjnego wykonywania robót w ograniczonych przestrzeniach.

Szacowana wartość zadania wynosi 166.500,00 zł netto.

Planowany termin realizacji zadania: II kwartał 2025 r

8) Montaż lampy UV na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody położonej przy ul. Wyszyńskiego w Myszkowie.

Wykonanie zadania ma na celu montaż instalacji do dezynfekcji wody przez lampy UV. Przedmiotowe lampy zapewnią większe bezpieczeństwo pod względem jakości wody związanej

z możliwymi skażeniami bakteryjnymi.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Techniczny i Gł. Spec. ds. Inwestycji i Zamówień Publicznych to ok. 90.000,00 zł netto.

Realizacja zadania zaplanowana jest na II kwartał 2025 roku

9) Modernizacja zbiornika wody przy ul. Osińska Góra

Niezbędna modernizacja elementów zbiornika, które uległy naturalnemu zużyciu – obudowy włączów, odpowietrzników i przejścia przez ściany.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Techniczny i Gł. Spec. ds. Inwestycji i Zamówień Publicznych to ok. 58.500,00 zł netto.

Realizacja zadania zaplanowana jest na II kwartał 2025 roku

10) Wymiana dwóch pomp w obiektach nr 2 i nr 9 na Oczyszczalni Ścieków w Myszkowie

Wymiana wyeksploatowanych już pomp, które pracowały od 2004 roku.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Oczyszczalni Ścieków to ok. 87.000,00 zł netto.

Realizacja zadania zaplanowana jest na II kwartał 2025 roku.

11) Rozbudowa wybranych odcinków kanalizacji sanitarnej wraz z budową „sięgaczy” do granicy posesji

Realizacja zadania ma na celu uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Myszkowa oraz dostosowanie infrastruktury do potrzeb rozwojowych miasta.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Techniczny i Gł. Spec. ds. Inwestycji i Zamówień Publicznych wynosi ok 400.000,00 zł netto

Zadanie będzie realizowane na bieżąco na podstawie porozumień z Gminą Myszków

W 2025 roku Spółka planuje przeznaczyć na realizację zadania nakłady w wysokości 200.000,00 zł netto, taką samą wysokość nakładów zaplanowano na 2026 rok.

Realizacja zadania zaplanowana jest na 2025-2026 rok.

12) „Mała” modernizacja Ujęcia Wody przy ul. Osińska Góra

Modernizacja polegająca na wyniesieniu studni głębinowej ponad poziom terenu i montażu napowierzchniowej termoizolowanej obudowy wraz z armaturą. Wymiana przestarzałego „osino wozu” na kontener izolowany z montażem wewnątrz niezbędnej aparatury do pracy ujęcia.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Techniczny wynosi ok. 200.000,00 zł netto.

Realizacja zadania zaplanowana jest na III kwartał 2025 roku.

13) Modernizacja magistrali o długości $L=158,00$ mb przebiegającej po działkach nr ewid. 5569/46; 5569/41 w Myszkowie.

Niezbędna budowa odcinka wodociągu oraz modernizacja fragmentu magistrali wodociągowej, który coraz częściej ulega awariom i powoduje konieczność wyłączenia znacznej części sieci magistralnej.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Techniczny i Gł. Spec. ds. Inwestycji i Zamówień Publicznych wynosi (przy założeniu, że Spółka wykona to zadanie siłami własnymi) ok 189.691,60 zł netto.

Realizacja zadania zaplanowana jest na III kwartał 2025 roku.

14) Rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przepięciem istniejących przyłączy: np. w ul. Miedzianej, Żelaznej, Ciemnej, Zielnej w Myszkowie

Realizacja zadania ma na celu uporządkowanie gospodarki wodnej w rejonie ulic w ul. Miedzianej, Żelaznej, Ciemnej, Zielnej w Myszkowie,

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Techniczny i Gł. Spec. ds. Inwestycji i Zamówień Publicznych wynosi (przy założeniu że Spółka wykona to zadanie siłami własnymi) ok. 250.988,40 zł netto.

W 2025 roku Spółka planuje przeznaczyć na realizację zadania nakłady w wysokości 185.988,40 zł netto, poniesienie pozostałych nakładów w wysokości 65.000,00 zł netto zaplanowano na 2026 rok.

Realizacja zadania zaplanowana jest na lata 2025-2026

2.2. Okres Styczeń 2026 r. – Grudzień 2026 r.

Zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji zaplanowano na podstawie analizy potrzeb Spółki w 2026 roku. Realizacja planu w roku 2026 uzależniona będzie od bieżącej sytuacji finansowej. Priorytetem jest utrzymanie i eksploatacja urządzeń wod – kan. Planowana kwota przeznaczona na realizację zadań inwestycyjnych planu w 2026 roku stanowi 80% wartości rocznej amortyzacji tj. 2.313.177,08 zł netto, pozostała część 20% tj. 462.635,42 zł netto zostanie przeznaczona na bieżące utrzymanie i naprawy sieci wod – kan oraz na naprawę infrastruktury technicznej Spółki. Zadania przedstawione poniżej w celu ograniczenia kosztów związanych z ich realizacją będą wykonywane w dużej mierze przez pracowników ZWiK Sp. z o. o. w Myszkowie.

1) Wyniesienie dwóch studni na Ujęciu Wody „Palmowa”

Modernizacja polegająca na wyniesieniu dwóch studni głębinowych ponad poziom terenu i montażu napowierzchniowej termoizolowanej obudowy wraz z armaturą. Jest to działanie, które zapewnia bezpieczeństwo jakości pobieranej wody. Zminimalizowane zostanie zagrożenie zalania studni wodami opadowymi i skażenia ujęcia.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Techniczny to ok. 140.000,00 zł netto.

Realizacja zadania zaplanowana jest na I kwartał 2026 roku.

2) Montaż lampy UV na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody położonej przy ul. Piłsudskiego w Myszkowie.

Wykonanie zadania ma na celu montaż instalacji do dezynfekcji wody przez lampy UV. Przedmiotowe lampy zapewnią większe bezpieczeństwo pod względem jakości wody związanej

z możliwymi skażeniami bakteryjnymi.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona na podstawie wstępnych wycen i konsultacji przez Dział Techniczny i Gł. Spec. ds. Inwestycji i Zamówień Publicznych to ok. 100.000,00 zł netto.

Realizacja zadania zaplanowana jest na II kwartał 2026 roku.

- 3) Odtworzenie podestów obiekt nr 6.1 i obiekt nr 6.2 znajdujących się na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Myszkowie.

Realizacja zadania inwestycyjnego pozwoli na zabezpieczenie przed korozją betonowych podestów.

Szacunkowa wartość zadania opracowana przez Dział Oczyszczalni Ścieków w przypadku realizacji własnymi siłami wynosi ok. 35.000,00 zł netto.

Zakończenie zadania zaplanowane jest na II kwartał 2026 roku.

- 4) Modernizacja odcinka kolektora sanitarnego „A5” w ul. Modrzejowskiej - ul. Partyzantów do Stacji Zlewnej.

Realizacja zadania ma na celu zmodernizowanie odcinka kolektora sanitarnego łączącego Stację Zlewną ścieków dowożonych znajdującą się przy ul. Partyzantów z kolektorem sanitarnym znajdującym się na ul. Modrzejowskiej w Myszkowie.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Techniczny to ok. 700.000,00 zł netto.

Realizacja zadania zaplanowana jest na III kwartał 2026 roku.

- 5) Zabudowa kontenerów modułowych między biurowcem a magazynem podręcznym

Inwestycja związana z wymogami BHP dotyczącymi rozdzielania szatni działu sieci na brygadę wodociągową i brygadę kanalizacyjną. Przedmiotowa zabudowa ma zapewnić również wydzielenie pomieszczenia magazynu podręcznego na sprzęt i materiały.

Szacunkowa wartość zadania opracowana przez Dział Techniczny to ok. 150.000,00 zł netto.

Realizacja zadania zaplanowana jest na III kwartał 2026 roku.

- 6) Modernizacja przepompowni przy ul. 1 Maja - budowa nowej zamkniętej przepompowni z przelewem do starej

Nowo budowana zamknięta przepompownia ścieków miałaby przejąć podstawowe zadanie istniejącej otwartej przepompowni i przepompowywać na bieżąco dopływające ścieki. W okresie intensywnych opadów deszczu nadmierny napływ wód deszczowych miałby się przelewać przez nową przepompownię do komory otwartej starej przepompowni skąd przepompowywane byłyby one istniejącymi czerpadłami ślimakowymi. Inwestycja zniweluje problemy zapachowe, a jednocześnie zapewni dalsze bezpieczeństwo odbioru znacznych ilości ścieków komunalnych.

Orientacyjna wycena zadania sporządzona przez Dział Techniczny to ok. 300.000,00 zł netto

Realizacja zadania zaplanowana jest na IV kwartał 2026 roku.

7) Wdrożenie E-usług w ZWiK

Realizacja zadania uzależniona jest od wyboru wniosku o dofinansowanie w ramach projektu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego), dla Priorytetu: FESL.01.00-Fundusze Europejskie na inteligentny rozwój, dla Działania: FESL.01.04-Cyfryzacja administracji publicznej.

Projekt zakłada cyfryzację Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Myszkowie, by usprawnić obsługę klientów i zwiększyć efektywność operacyjną. Kluczowe działania obejmują wdrożenie systemu ERP z modułami do zarządzania finansami, sprzedażą, zakupami, gospodarką materiałową oraz modułem obsługi liczników. Projekt przewiduje także system elektronicznego obiegu dokumentów (SEOD) i portal eBOK, umożliwiający klientom dostęp do faktur, możliwość ich opłacania, składanie wniosków i zgłaszanie awarii.

Zostanie również stworzona aplikacja mobilna, a usługi będą dostępne online.

Wartość zadania ogółem wynosi: 1.508.000,00 zł z czego Beneficjent ma zabezpieczyć środki w postaci wkładu własnego w wysokości 452.980,00 zł. Dofinansowanie kosztów kwalifikowalnych wynosi 1.055.020,00 zł (85% kosztów kwalifikowanych).

Planowany termin realizacji zadania na IV kwartał 2026 roku.

2.3. Okres Styczeń 2027 r. – Grudzień 2027 r.

Zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji zaplanowano na podstawie analizy potrzeb Spółki w 2027 roku. Realizacja planu w roku 2027 uzależniona będzie od bieżącej sytuacji finansowej. Priorytetem jest utrzymanie i eksploatacja urządzeń wod – kan.

Planowana kwota przeznaczona na realizację zadań inwestycyjnych planu w 2025 roku stanowi 80% wartości rocznej amortyzacji tj. 2.202.599,68 zł netto, pozostała część 20% tj. 440.519,94 zł netto zostanie przeznaczona na bieżące utrzymanie i naprawy sieci wod – kan oraz na naprawę infrastruktury technicznej Spółki. Zadania przedstawione poniżej w celu ograniczenia kosztów związanych z ich realizacją będą wykonywane w dużej mierze przez pracowników ZWiK Sp. z o.o.

1) Zakup samochodu typu WUKO

Zakup nowego samochodu typu WUKO zapewni kontynuację prawidłowo prowadzonej eksploatacji kanalizacji sanitarnej na terenie miasta. Zwiększy także zakres usług dla firm zewnętrznych oraz klientów indywidualnych.

Po zamówieniu samochodu czas oczekiwania na dostarczenie to około rok.

Orientacyjna cena samochodu to 1.250.000,00 zł netto.

2) Strefowanie sieci wodociągowej na terenie miasta Myszkowa

Strefowanie sieci wodociągowej jest jednym z kluczowych działań mających na celu poprawę efektywności zarządzania systemem wodociągowym w mieście Myszków. Proces ten polega na podzieleniu sieci wodociągowej na wyodrębnione strefy, co pozwala na lepszą kontrolę jakości dostarczanej wody, szybsze wykrywanie awarii oraz optymalizację zużycia wody.

Szacunkowa wartość zadania opracowana przez Dział Techniczny w przypadku realizacji własnymi siłami wynosi ok. 400.000,00 netto.

Zakończenie zadania zaplanowane jest na II kwartał 2027 roku.

3) Uporządkowanie bazy oraz budowa parkingu na terenie ZWIK

Kontynuacja planu nowej organizacji i uporządkowania terenu Zakładu, w której zawarte są zrealizowana już budowa nowej hali garażowej, utwardzenie terenu placu manewrowego dla pojazdów technicznych, utwardzenie dojazdu i budowa silosów na materiały sypkie typu piach, tłuczeń, a także rozbudowa parkingu dla pracowników Spółki.

Szacunkowa wartość zadania opracowana przez Dział Techniczny w przypadku realizacji własnymi siłami wynosi ok. 100.000,00 netto.

Zakończenie zadania zaplanowane jest na III kwartał 2027 roku.

4) Modernizacja magistrali znajdującej się w ulicach Żelaznej i Miedzianej w Myszkowie

Modernizacja odcinków magistrali, od której zostaną odpięte przyłącza wodociągowe poprzez wprowadzenie rękawa utwardzanego UV. Zadanie zapewni ciągłość dostawy wody w tym rejonie oraz bezpieczeństwo przesyłu magistralnego pomiędzy Ujęciami wody.

Szacunkowa wartość zadania opracowana przez Dział Techniczny w przypadku realizacji własnymi siłami wynosi ok. 450.000,00 netto.

Zakończenie zadania zaplanowane jest na IV kwartał 2027 roku.

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE NA LATA 2025-2027								
Lp.	Zadanie podstawowe	Planowane Nakłady netto [zł]	Sposób finansowania netto [zł]		2025	2026	2027	Uwagi
			Śr. własne	Pożyczki, dotacje				
Planowana wartość amortyzacji (80%)					1.821.029,66	2.313.177,08	2.202.599,67	
1	Modernizacja metodą CIPP odcinków magistrali wodociągowej DN 300 w ul. Ludowej oraz w ul. Jana Pawła II w Myszkowie	338.864,00	100,00%	0,00%	338.864,00	0,00	0,00	Termin realizacji zadania I kwartał 2025 roku
			338.864,00	0,00				
2	Zakup turbodmuchawy typu TB75-CRS 0,8 (obiekt nr 10)	89.089,30	100,00%	0,00%	89.089,30	0,00	0,00	Termin realizacji zadania I kwartał 2025 roku
			89.089,30	0,00				
3	Wymiana systemu monitoringu obiektów SUW infrastruktury wodociągowej	99.950,00	100,00%	0,00%	99.950,00	0,00	0,00	Termin realizacji zadania I kwartał 2025 roku
			99.950,00	0,00				
4	Remont w budynku administracyjnym po wyniesieniu spawalni	38.500,00	100,00%	0,00%	38,500,00	0,00	0,00	Termin realizacji zadania I kwartał 2025 roku
			38.500,00	0,00				

5	Modernizacja czepadeł śrubowych znajdujących się obiekcie - przepompownia 1 Maja w Myszkowie	41.500,00	100,00%	0,00%	41.500,00	0,00	0,00	Termin realizacji zadania I kwartał 2025 r.
			41.500,00	0,00				
6	Zakup używanego samochodu - wywrotki do 3.5 T dla Działu Oczyszczalni Ścieków	34.500,00	100,00%	0,00%	34.500,00	0,00	0,00	Termin realizacji zadania II kwartał 2025 r.
			34.500,00	0,00				
7	Zakup używanej koparki obrotowej dla potrzeb działu Sieci	166.500,00	100,00%	0,00%	166.500,00	0,00	0,00	Termin realizacji zadania II kwartał 2025 r.
			166.500,00	0,00				
8	Montaż lampy UV na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody położonej przy ul. Wyszyńskiego w Myszkowie	90.000,00	100,00%	0,00%	90.000,00	0,00	0,00	Termin realizacji zadania II kwartał 2025
			90.000,00	0,00				
9	Modernizacja zbiornika wody przy ul. Osińska Góra w Myszkowie	58.500,00	100,00%	0,00%	58.500,00	0,00	0,00	Termin realizacji zadania II kwartał 2025
			58.500,00	0,00				
10	Wymiana dwóch pomp w obiektach nr 2 i nr 9 na Oczyszczalni Ścieków w Myszkowie	87.000,00	100,00%	0,00%	87.000,00	0,00	0,00	Termin realizacji zadania II kwartał 2025
			87.000,00	0,00				

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH EKSPLOATOWANYCH PRZEZ ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA
Z O.O. NA TERENIE GMINY: MYSZKÓW NA LATA 2025-2027.

11	Rozbudowa wybranych odcinków kanalizacji sanitarnej wraz z budową „sięgaczy” do granicy posesji	400.000,00	100,00%	0,00%	200.000,00	200.000,00	0,00	Termin realizacji zadania 2025 – 2026 rok
			400.000,00	0,00				
12	Mała modernizacja Ujęcia Wody przy ul. Osińska Góra w Myszkowie	200.000,00	100,00%	0,00%	200.000,00	0,00	0,00	Termin realizacji zadania III kwartał 2025 roku
			200.000,00	0,00				
13	Modernizacja magistrali o długości L=158,00 mb przebiegającej po działkach nr ewid. 5569/46; 5569/41 w Myszkowie	189.691,60	100,00%	0,00%	189.691,60	0,00	0,00	Termin realizacji zadania III kwartał 2025
			189.691,60	0,00				
14	Rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przepięciem istniejących przyłączy: np. w ul. Miedzianej, Żelaznej, Ciemnej, Zielnej w Myszkowie	250.988,40	100,00%	0,00%	185.988.40	65.000,00	0,00	Termin realizacji zadania 2025 – 2026 rok
			185.988.40	0,00				
RAZEM 1-14		2.085.083,30	1.820.083,30	0,00	1.820.083,30	265.000,00	0,00	

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE NA LATA 2025-2027								
Lp.	Zadanie podstawowe	Planowane Nakłady netto [zł]	Sposób finansowania netto [zł]		2025	2026	2027	Uwagi
			Śr. własne	Pożyczki, dotacje				
Planowana wartość amortyzacji (80%)					1.821.029,66	2.313.177,08	2.202.599,67	
1	Wyniesienie dwóch studni na Ujęciu Wody „Palmowa”	140.000,00	100,00%	0,00%	0,00	140.000,00	0,00	Termin realizacji zadania I kwartał 2026 roku
			140.000,00	0,00				
2	Montaż lampy UV na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody położonej przy ul. Piłsudskiego w Myszkowie	100.000,00	100,00%	0,00%	0,00	100.000,00	0,00	Termin realizacji zadania II kwartał 2026 roku
			100.000,00.	0,00				
3	Odtworzenie podestów obiekt nr 6.1 i obiekt nr 6.2 znajdujących się na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Myszkowie	35.000,00	100,00%	0,00%	0,00	35.000,00	0,00	Termin realizacji zadania II kwartał 2026 roku
			35.000,00	0,00				

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH EKSPLOATOWANYCH PRZEZ ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA
Z O.O. NA TERENIE GMINY: MYSZKÓW NA LATA 2025-2027.

4	Modernizacja odcinka kolektora sanitarnego „A5” w ul. Modrzejowskiej - ul. Partyzantów do Stacji Zlewnej	700.000,00	20,00%	80,00%	0,00	700.000,00	0,00	Termin realizacji zadania III kwartał 2026 roku
			700.000,00	0,00				
5	Zabudowa kontenerów modułowych między biurowcem a magazynem podręcznym	150.000,00	100,00%	0,00%	0,00	150.000,00	0,00	Realizacja zadania zaplanowana jest na III kwartał 2026 roku
			150.000,00	0,00				
6	Modernizacja przepompowni przy ul. 1 Maja – budowa nowej zamkniętej przepompowni z przelewem do starej	300.000,00	100,00%	0,00%	0,00	300.000,00	0,00	Realizacja zadania zaplanowana jest na IV kwartał 2026 roku
			300.000,00	0,00				
7	Wdrożenie E-usług w ZWiK	1.508.000,00	15,00%	85,00%	0,00	452.980,00	0,00	Realizacja zadania zaplanowana jest na IV kwartał 2026 roku
			452.980,00	1.055.020,00				
RAZEM 1-7		2.933.000,00	1 877 980,00	1.055.020,00	0,00	2.142.980,00	0,00	

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE NA LATA 2025-2027								
Lp.	Zadanie podstawowe	Planowane nakłady netto [zł]	Sposób finansowania netto [zł]		2025	2026	2027	Uwagi
			Śr. własne	Pożyczki, dotacje				
Planowana wartość amortyzacji (80%)					1 821 029,66	2 313 177,08	2 202 599,68	
1	Zakup samochodu typu WUKO	1.250.000,00	100,00%	0,00%	0,00	0,00	1.250.000,00	Termin realizacji to około 12 miesięcy od daty zakupu
			1.250.000,00	0,00				
2	Strefowanie sieci wodociągowej na terenie miasta Myszkowa	400.000,00	100,00%	0,00%	0,00	0,00	400.000,00	Termin realizacji II kwartał 2027
			400.000,00	0,00				
3	Uporządkowanie bazy oraz budowa parkingu na terenie ZWIK	100.000,00	100,00%	0,00%	0,00	0,00	100.000,00	Termin realizacji III kwartał 2027
			100.000,00	0,00				
4	Modernizacja magistrali wodociągowej w ul. Żelaznej i Miedzianej w Myszkowie	450.000,00	100,00%	0,00%	0,00	0,00	450.000,00	Termin realizacji zadania IV kwartał 2027 roku
			450.000,00	0,00				
Razem 1-4		2.200.000,00	2.200.000,00	0,00	0,00	0,00	2.200.000,00	

3. PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

Uchwałą nr XVII/97/19 z dnia 03.10.2019 r. Rada Miasta Myszków wyznaczyła Aglomerację Myszków o równoważnej liczbie mieszkańców 35917 RLM, położonej na terenie gminy Myszków, z oczyszczalnią ścieków komunalnych.

Aglomeracja Myszków spełnia założenia dyrektywy ściekowej pod względem wyposażenia w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalni ścieków. W związku z koniecznością spełnienia wskaźnika koncentracji, który w ostatniej ankiecie sprawozdawcza z realizacji KPOŚK w 2024 r. oraz na potrzeby opracowania VII AKPOŚK spadł ponad 5% konieczne jest dokonanie przeglądu aglomeracji i ewentualna zmiana uchwały aglomeracyjnej. Obecnie trwają prace związane z aktualizacją aglomeracji.

Wszystkie zaplanowane zadania w ramach AKPOŚK mają na celu:

- Zmniejszenie negatywnego oddziaływania sieci kanalizacyjnej na środowisko poprzez eliminowanie nieszczelności rurociągów.
- Modernizację istniejącej oczyszczalni ścieków w celu utrzymania niezawodności funkcjonowania oczyszczalni.

