

Projekt

z dnia 25 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA W MYSZKOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Myszkowie
obręb Myszków przy ul. Pięknej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Rada Miasta w Myszkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w Myszkowie obręb Myszków, dla których prowadzona jest Księga Wieczysta CZ1M/00055320/1, stanowiących własność Gminy Myszków (podstawa nabycia Decyzja Wojewody Częstochowskiego Nr GKG-IV-7228/XL/67/94 z 20.07.1994r.), oznaczonych jako działki o nr ewid.:

- 1) 386/15 o pow. 0,0810 ha,
- 2) 386/16 o pow. 0,0799 ha,
- 3) 386/17 o pow. 0,0831 ha,
- 4) 386/18 o pow. 0,0965 ha,
- 5) 386/19 o pow. 0,1326 ha,
- 6) 386/20 o pow. 0,1187 ha,
- 7) 386/21 o pow. 0,0940 ha,
- 8) 386/22 o pow. 0,0813 ha,
- 9) 386/23 o pow. 0,0793 ha,
- 10) 386/24 o pow. 0,0622 ha,
- 11) 386/27 o pow. 0,0873 ha,
- 12) 386/28 o pow. 0,0906 ha,
- 13) 386/29 o pow. 0,0852 ha,
- 14) 386/30 o pow. 0,0797 ha,
- 15) 386/31 o pow. 0,0798 ha,
- 16) 386/32 o pow. 0,0796 ha,
- 17) 386/33 o pow. 0,0799 ha,
- 18) 386/34 o pow. 0,0796 ha,
- 19) 386/35 o pow. 0,0797 ha,
- 20) 386/36 o pow. 0,0794 ha,
- 21) 386/37 o pow. 0,0794 ha,
- 22) 386/38 o pow. 0,0767 ha,

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Myszkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Jolanta Trebisz-Kreska



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działki wymienione w paragrafie 1 projektu Uchwały jest usytuowana przy ul. Pięknej Myszkowie. Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta CZ1M/00055320/1, zgodnie z którą Gmina Myszków jest właścicielem przedmiotowych działek na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego Nr GKG-IV-7228/XL/67/94 z 20.07.1994r.

Większość z ww. działek znajduje się zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze oznaczonym symbolem 32 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jedynie działki nr 386/24 i 386/38 są usytuowane na obszarze oznaczonym symbolem 60 Z - tereny zieleni nieurządzonej. Planowane jest sukcesywne przeznaczanie do sprzedaży poszczególnych działek w trybie przetargu nieograniczonego.

Kierownik Wydziału
Nieruchomości i Urbanistyki

Jarosław Duda

