

Projekt

z dnia 10 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA W MYSZKOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie nieodpłatnego zbycia nieruchomości gruntowych będących własnością
Gminy Myszków na rzecz Województwa Śląskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) i art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r.; poz. 1145), Rada Miasta w Myszkowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zbycie na rzecz Województwa Śląskiego nieruchomości gruntowych stanowiących własnością Gminy Myszków: działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **3715 o powierzchni 0,0356 ha obręb Myszków**, opisaney w księdze wieczystej numer CZ1M/00092810/4, działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **6021/1 o powierzchni 0,0149 ha obręb Myszków**, opisaney w księdze wieczystej numer CZ1M/00078452/2, działki oznaczone numerem ewidencyjnym **5938/5 o powierzchni 0,0257 ha obręb Myszków**, opisaney w księdze wieczystej numer CZ1M/00053610/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Myszkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Piotr Maślanka

Wpł. 15.01.25r. *[signature]*

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 19.10.2023 r. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach działając w imieniu Zarządu Województwa Śląskiego, zwrócił się do tut. Urzędu o wyrażenie zgody na nieodpłatne przekazanie na własność Województwa Śląskiego prawa własności nieruchomości ozn. jako działki nr 3715, 5938/3 i 6021/1 obręb Myszków. Działki te są własnością Gminy Myszków i stanowią pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 793. Przed przystąpieniem do procedury przekazania ww. działek, konieczne było sprostowanie zapisów ksiąg wieczystych z uwagi na to tut. Urząd po skompletowaniu niezbędnych dokumentów, wystąpił do Sądu Rejonowego w Myszkowie V Wydział Ksiąg Wieczystych, z wnioskiem o ujawnienie podziału działek pierwotnych z których powstały działki 5938/3 i 6021/1.

Ponieważ działka ozn. nr 5938/3 obr. Myszków objęta została prowadzoną przez Gminę Myszków inwestycją pn. Rewitalizacja Centrum Myszkowa, co do której wydana została decyzja udzielająca pozwolenia na budowę, konieczny był podział działki celem wydzielenia części działki objętej inwestycją Gminy ozn. nr 5938/6 o pow. 0,0152 ha oraz działki nr 5938/5 o pow. 0,0257 ha, zajętej pod pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 793.

Przeniesienie własności opisanych wyżej nieruchomości nastąpi na podstawie aktu notarialnego.

W związku z unormowaniami wynikającymi z art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podjęcie uchwały należy do kompetencji Rady Miasta.

Kierownik Wydziału
Nieruchomości i Urbanistyki

Jarosław Duda

