



BURMISTRZ MIASTA MYSZKOWA

42-300 Myszków, ul. Kościuszki 26
tel. +48/34/313-26-82; fax: +48/34/313-50-29
www.miastomyszkow.pl, e-mail: urzad@miastomyszkow.pl

Myszków, dnia 07.01.2025 r.

NU.6720.1.2024.SZ

Komisja Rozwoju Miasta

Dotyczy: procedury sporządzenia planu ogólnego miasta Myszkowa

W nawiązaniu do pisma z dnia 13.12.2024 r. znak: L.dz.: BBR/KO.2412-065/PR319 udostępnionego w portalu eSesja w dniu 18.12.2024 r., odnoszącego się do kierunku polityki przestrzennej w zakresie odnawialnych źródeł energii (lokalizacja, rodzaj dopuszczonych źródeł), zwracam się z prośbą o wyznaczenie terminu, w którym Komisja mogłaby odnieść się do zagadnień zawartych w piśmie.

Z uwagi na harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zamówienia stanowiący załącznik nr 2 do umowy Nr ZP.272.16.2024 z dnia 27.09.2024 r. z Biurem Rozwoju Regionu, który to przewiduje przygotowanie projektu planu ogólnego do 27.02.2025 r. (termin już aneksowany w zakresie etapu I umowy), stanowisko Komisji w ww. zakresie jest niezbędne do dalszej pracy projektantów i zakończenia tego etapu umowy w ww. terminie.

Poniżej fragmenty ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – III edycja” uchwalonego uchwałą Nr XXXIX/263/21 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 8 lipca 2021 r. odnoszące się do polityki przestrzennej w zakresie odnawialnych źródeł energii:

3.5.9 Obszary rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW oraz strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu

W studium wyznaczono 29 obszarów, na których dopuszczono rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW. Są to urządzenia fotowoltaiczne wytwarzające energię ze słońca. Granice rozmieszczenia tych urządzeń pokazane graficznie na rysunku studium Nr 3 pokrywają się ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu jakie mogą występować przy oddziaływaniu urządzeń.

Ustala się, że na terenach stref funkcjonalnych wskazanych w studium dla lokalizacji farm lub innych urządzeń fotowoltaicznych mogą być sytuowane w poziomie terenu i na dachach budynków.

Wskazano następujące możliwości lokalizacji powyższych urządzeń o mocy przekraczającej 100 kW wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii:

- tereny stref aktywności gospodarczych przy ulicach Pułaskiego, Kościuszki, Gruchła, Modrzejewskiej, Partyzantów, Galczyńskiego, Osińska Góra i Słowackiego,
- teren planowanej dzielnicy nowych aktywności gospodarczych przy południowej obwodnicy miasta.

3.1 Kierunki zmian w strukturze przestrzennej miasta oraz w przeznaczeniu terenów - Warianty koncepcji projektu studium

11. Na wszystkich terenach stref funkcjonalnych aktywności gospodarczych jakie wskazane zostaną w projekcie studium, dopuścić możliwość lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnego źródła o mocy przekraczającej 100 kW, za wyjątkiem urządzeń uzyskujących taką energię z wiatru.

Z uz. *Janina*
I. *Janina*
2-10 NIEMCOWICZA