

Rada Miasta Myszkowa

W odpowiedzi na pismo Nr BR.0012.9.2024.SC z dnia 26.08.2024 r. przedkładam następujące materiały dotyczące uchwał podatkowych na 2025 rok:

- zestawienie tabelaryczne wzrostu stawki podatku od nieruchomości o 20%, ze wskazaniem stosunku wysokości proponowanej na 2025 stawki do maksymalnej stawki podatkowej wskazanej w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25.07.2024 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (Tabela nr 1),
- zestawienie tabelaryczne wzrostu stawki podatku od środków transportowych o 20%, ze wskazaniem stosunku wysokości proponowanej na 2025 stawki do maksymalnej stawki podatkowej wskazanej w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25.07.2024 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (Tabela nr 2),
- zestawienia tabelaryczne wysokości rocznej stawki podatku od nieruchomości od budynków lub ich części mieszkalnych w wybranych jednostkach samorządu terytorialnego na 2024 z uwzględnieniem wskaźnika Gg - dochody podatkowe gminy w przeliczeniu na jednego mieszkańca (Tabela Nr 3),
- zestawienie tabelaryczne obejmujące wyliczenie wzrostu podatku od nieruchomości średnio o 20% dla przeciętnego gospodarstwa domowego w naszej Gminie w ujęciu kwartalnym i rocznym (Tabela nr 4),
- zestawienie tabelaryczne wzrostu wynagrodzenia minimalnego w latach 2009-2025 (Tabela nr 5).

Podstawowym źródłem dochodów własnych gminy jest podatek od nieruchomości oraz podatek od środków transportowych.

Stosownie do postanowień art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.) to rada gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, podatku od środków transportowych, z tym że stawki te nie mogą przekraczać górnych granic, których maksymalny poziom co roku określa Minister Finansów w drodze obwieszczenia. Co roku maksymalna stawka jest podwyższana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych odnotowany w pierwszym półroczu poprzedniego roku.

W latach 2023-2024 ww. stawka była podwyższana zgodnie z Komunikatami Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia: 14 lipca 2023 r. o wskaźnik który wyniósł 115,0 (wzrost cen o 15,0%) w pierwszym półroczu 2023, 15 lipca 2024 r. o wskaźnik który wyniósł 102,7 (wzrost cen o 2,7%). Wzrost ten progresywnie za dwa ostatnie lata to 18,1%. Jest to minimalny konieczny wzrost podatków aby urealnić wartość dochodów własnych w związku z postępującą inflacją.

W roku ubiegłym Rada Miasta Myszkowa pomimo wielokrotnych wyjaśnień o konieczności podwyższenia stawek podatkowych oraz opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi nie podjęła stosownych uchwał, według których założono dochody w projekcie budżetu na 2024 rok. Powyższe spowodowało konieczność obniżenia budżetu na etapie uchwalania po stronie dochodów i wydatków o kwotę 4 753 964 zł.

Kpł. BR 10.10.24. Jem

Podjęcie ww. uchwał z podwyższonymi stawkami będzie miało na celu doprowadzenie do nominalnej wartości dochodów z tytułu podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych czyli przywrócenie tym dochodom realnej wartości utraconej w wyniku postępującej inflacji czyli koniecznej rewaloryzacji.

BURMISTRZ

włodzimierz Żak

Tabela nr 1

Wyszczególnienie	Stawka 2024 rok	Wzrost kwotowo średnio o 20%	Stawka proponowana na rok 2025 wzrost średnio o 20 %	Górne stawki kwotowe podatków i opłat lokalnych na 2025 r. - Obwieszczenie MF z dn. 25.07.2024 r.	Stosunek % stawek proponowanych na 2025 r. do maksymalnych
1.Od gruntów					
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,95 zł	0,19 zł	1,14 zł	1,38 zł	83%
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi jezior i zbiorników sztucznych- od 1 ha powierzchni	4,91 zł	0,98 zł	5,89 zł	6,84 zł	86%
c) od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,28 zł	0,06 zł	0,34 zł	0,73 zł	47%
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji	3,08 zł	0,62 zł	3,70 zł	4,51 zł	82%
2.Od budynków lub ich części					
a) mieszkalnych	0,84 zł	0,17 zł	1,01 zł	1,19 zł	85%
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	24,14 zł	4,83 zł	28,97 zł	34,00 zł	85%
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	11,37 zł	2,27 zł	13,64 zł	15,92 zł	86%
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	5,04 zł	1,01 zł	6,05 zł	6,95 zł	87%
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	8,37 zł	1,67 zł	10,04 zł	11,48 zł	87%
- garaże	8,37 zł	1,67 zł	10,04 zł	11,48 zł	87%
- domy letniskowe	8,37 zł	1,67 zł	10,04 zł	11,48 zł	87%
- budynki gospodarcze osób fizycznych	4,37 zł	0,87 zł	5,24 zł	11,48 zł	46%
				ŚREDNIO	79%

PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH					
Oznaczenie	Obwieszczenie MF z dnia 25.07.2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (MP.2024.716)	Stawka podatku od środków transportowych w latach 2023-2024 Myszków	Stawka proponowana podatku od środków transportowych na rok 2025 Myszków	Wzrost kwotowo o 20%	Stosunek procentowy stawek proponowanych do maksymalnych
sam.cięż. powyżej 3,5 do włącznie 5,5	1 204,87 zł	718,00 zł	862,00 zł	144,00 zł	72%
sam.cięż. powyżej 5,5 do włącznie 9	2 009,97 zł	1 100,00 zł	1 320,00 zł	220,00 zł	66%
sam.cięż. powyżej 9 do poniżej 12	2 411,94 zł	1 448,00 zł	1 738,00 zł	290,00 zł	72%
sam.cięż. nie mniej niż 12 mniej niż 14 pneu.równ./osi 2	4 602,58 zł	1 095,00 zł	1 314,00 zł	219,00 zł	29%
sam.cięż. nie mniej niż 14 mniej niż 15 pneu.równ./osi 2	4 602,58 zł	1 250,00 zł	1 500,00 zł	250,00 zł	33%
sam.cięż. nie mniej niż 15 pneu.równ./osi 2	4 602,58 zł	1 849,00 zł	2 219,00 zł	370,00 zł	48%
sam.cięż. nie mniej niż 12 mniej niż 14 inne zaw./osi 2	4 602,58 zł	1 240,00 zł	1 488,00 zł	248,00 zł	32%
sam.cięż. nie mniej niż 14 mniej niż 15 inne zaw./osi 2	4 602,58 zł	1 608,00 zł	1 930,00 zł	322,00 zł	42%
sam.cięż. nie mniej niż 15 inne zaw./osi 2	4 602,58 zł	2 012,00 zł	2 414,00 zł	402,00 zł	52%
sam.cięż. nie mniej niż 12 mniej niż 19 pneu.równ./osi 3	4 602,58 zł	1 723,00 zł	2 068,00 zł	345,00 zł	45%
sam.cięż. nie mniej niż 19 mniej niż 25 pneu.równ./osi 3	4 602,58 zł	2 262,00 zł	2 714,00 zł	452,00 zł	59%
sam.cięż. nie mniej niż 25 pneu.równ./osi 3	4 602,58 zł	2 420,00 zł	2 904,00 zł	484,00 zł	63%
sam.cięż. nie mniej niż 12 mniej niż 19 inne zaw./osi 3	4 602,58 zł	2 066,00 zł	2 479,00 zł	413,00 zł	54%
sam.cięż. nie mniej niż 19 mniej niż 25 inne zaw./osi 3	4 602,58 zł	2 375,00 zł	2 850,00 zł	475,00 zł	62%
sam.cięż. nie mniej niż 25 inne zaw./osi 3	4 602,58 zł	2 477,00 zł	2 972,00 zł	495,00 zł	65%
sam.cięż. nie mniej niż 12 mniej niż 31 pneu.równ./osi 4 i więcej	4 602,58 zł	2 189,00 zł	2 627,00 zł	438,00 zł	57%
sam.cięż. nie mniej niż 31 pneu.równ./osi 4 i więcej	4 602,58 zł	2 606,00 zł	3 127,00 zł	521,00 zł	68%
sam.cięż. nie mniej niż 12 mniej niż 31 inne zaw./osi 4 i więcej	4 602,58 zł	2 778,00 zł	3 334,00 zł	556,00 zł	72%
sam.cięż. nie mniej niż 31 inne zaw./osi 4 i więcej	4 602,58 zł	2 916,00 zł	3 499,00 zł	583,00 zł	76%
ciągnik od 3,5 do poniżej 12	2 813,88 zł	1 599,00 zł	1 919,00 zł	320,00 zł	68%
ciągnik nie mniej niż 12 mniej niż 31 pneu.równ./osi 2	3 557,48 zł	1 780,00 zł	2 136,00 zł	356,00 zł	60%
ciągnik nie mniej niż 31 mniej niż 37 pneu.równ./osi 2	3 557,48 zł	2 196,00 zł	2 635,00 zł	439,00 zł	74%
ciągnik nie mniej niż 37 pneu.równ./osi 2	4 602,58 zł	2 396,00 zł	2 875,00 zł	479,00 zł	63%
ciągnik nie mniej niż 12 mniej niż 31 inne zaw./osi 2	3 557,48 zł	2 084,00 zł	2 501,00 zł	417,00 zł	70%
ciągnik nie mniej niż 31 mniej niż 37 inne zaw./osi 2	3 557,48 zł	2 256,00 zł	2 707,00 zł	451,00 zł	76%
ciągnik nie mniej niż 37 inne zaw./osi 2	4 602,58 zł	2 477,00 zł	2 972,00 zł	495,00 zł	65%
ciągnik nie mniej niż 12 mniej niż 37 pneu.równ./osi 3 i więcej	3 557,48 zł	1 955,00 zł	2 346,00 zł	391,00 zł	66%
ciągnik nie mniej niż 37 mniej niż 40 pneu.równ./osi 3 i więcej	4 602,58 zł	2 246,00 zł	2 695,00 zł	449,00 zł	59%
ciągnik nie mniej niż 40 pneu.równ./osi 3 i więcej	4 602,58 zł	2 433,00 zł	2 920,00 zł	487,00 zł	63%
ciągnik nie mniej niż 12 mniej niż 37 inne zaw./osi 3 i więcej	3 557,48 zł	2 136,00 zł	2 563,00 zł	427,00 zł	72%
ciągnik nie mniej niż 37 mniej niż 40 inne zaw./osi 3 i więcej	4 602,58 zł	2 745,00 zł	3 294,00 zł	549,00 zł	72%
ciągnik nie mniej niż 40 inne zaw./osi 3 i więcej	4 602,58 zł	2 964,00 zł	3 557,00 zł	593,00 zł	77%
przycz.nacz. od 7 do poniżej 12	2 411,94 zł	880,00 zł	1 056,00 zł	176,00 zł	44%
przycz.nacz. nie mniej niż 12 mniej niż 25 pneu.równ./osi 1	2 813,88 zł	1 133,00 zł	1 360,00 zł	227,00 zł	48%
przycz.nacz. nie mniej niż 25 pneu.równ./osi 1	2 813,88 zł	1 214,00 zł	1 457,00 zł	243,00 zł	52%
przycz.nacz. nie mniej niż 12 mniej niż 25 inne zaw./osi 1	2 813,88 zł	1 233,00 zł	1 480,00 zł	247,00 zł	53%
przycz.nacz. nie mniej niż 25 inne zaw./osi 1	2 813,88 zł	1 314,00 zł	1 577,00 zł	263,00 zł	56%
przycz.nacz. nie mniej niż 12 mniej niż 37 pneu.równ./osi 2	2 813,88 zł	1 329,00 zł	1 595,00 zł	266,00 zł	57%
przycz.nacz. nie mniej niż 37 mniej niż 38 pneu.równ./osi 2	3 557,48 zł	1 516,00 zł	1 819,00 zł	303,00 zł	51%

**WYSOKOŚĆ STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI OD BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
W WYBRANYCH JEDNOSTKACH W 2024 r.**

L.p.	Gmina	Liczba ludności gminy/miasta wg strony www.polskawliczbach.pl	Wskaźnik Gg dochodów podatkowych gmin na 2024 na 1 mieszkańca gminy	Stawka roczna na 2024 podatku od nieruchomości od budynków mieszkalnych od 1 m ²
1	Myszków	29 560	2 467,40 zł	0,84 zł
2	Koziegłowy	2 386	2 255,99 zł	0,84 zł
3	Poraj	10 629	2 887,08 zł	1,08 zł
4	Żarki	8 155	1 689,40 zł	0,94 zł
5	Włodowice	1 157	2 077,14 zł	0,91 zł
6	Niegowa	5 365	1 559,59 zł	0,94 zł
7	Siewierz	5 714	3 566,31 zł	0,90 zł
8	Będzin	54 061	2 739,75 zł	0,89 zł
9	Czeladź	29 891	2 665,07 zł	1,15 zł
10	Sławków	6 871	3 518,48 zł	0,97 zł
11	Szczyrk	5 322	3 447,34 zł	1,15 zł
12	Imielin	9 432	3 774,60 zł	1,00 zł
13	Chorzów	101 184	2 776,59 zł	1,15 zł
14	Cieszyn	33 087	2 905,65 zł	1,08 zł
15	Częstochowa	207 117	2 755,99 zł	1,15 zł
16	Dąbrowa Górnicza	114 148	4 154,57 zł	1,00 zł
17	Pyskowice	17 178	2 441,17 zł	1,08 zł
18	Mikołów	41 479	3 725,97 zł	1,06 zł
19	Orzesze	21 881	2 419,50 zł	1,08 zł
20	Piekary Śląskie	51 876	2 199,45 zł	1,15 zł
21	Racibórz	49 883	2 510,20 zł	0,94 zł
22	Czerwionka Leszczyny	40 273	2 230,40 zł	1,07 zł
23	Radzionków	16 099	2 553,07 zł	1,09 zł
24	Tarnowskie Góry	61 389	2 824,38 zł	1,05 zł
25	Pszczyna	52 768	2 464,95 zł	1,15 zł
26	Mszana	7 819	2 655,92 zł	1,04 zł
27	Ruda Śląska	131 062	2 422,47 zł	1,00 zł
28	Kobiór	5 103	2 526,19 zł	1,15 zł
29	Suszec	12 709	2 472,25 zł	1,15 zł
			Srednia stawka w roku 2024	1,03 zł

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI						
RODZAJ	POWIERZCHNIA W M2	STAWKA 2024	PODATEK WEDŁUG STAWKI NA ROK 2024	PROPONOWANA STAWKA 2025	PODATEK W 2025 WEDŁUG STAWKI ZAPROPONOWANEJ (WZROST STAWKI ŚREDNIO O 20%)	WZROST KWOTOWO ŚREDNIO O 20 %
BUDYNEK MIESZKALNY	120	0,84 zł	100,80 zł	1,01 zł	121,20 zł	20,40 zł
BUDYNEK GARAŻOWY	30	8,37 zł	251,10 zł	10,04 zł	301,20 zł	50,10 zł
BUDYNEK GOSPODARCZY	28	4,37 zł	122,36 zł	5,24 zł	146,72 zł	24,36 zł
GRUNTY BUDOWLANE	900	0,28 zł	252,00 zł	0,34 zł	306,00 zł	54,00 zł
RAZEM ROCZNIE (DO PEŁNYCH ZŁ)			726 zł		875 zł	149 zł
RAZEM KWARTALNIE (DO PEŁNYCH ZŁ)			182 zł		219 zł	37 zł

Wzrost wynagrodzenia minimalnego w latach 2009-2025

od kiedy	kwota wynagrodzenia minimalnego	wzrost kwotowy	wzrost %	wzrost kwotowo rocznie	wzrost % rocznie
01.01.2025	4 666,00 zł	366,00 zł	108,51%	366,00 zł	8,51%
01.07.2024	4 300,00 zł	58,00 zł	101,37%	700,00 zł	19,20%
01.01.2024	4 242,00 zł	642,00 zł	117,83%		
01.07.2023	3 600,00 zł	110,00 zł	103,15%	590,00 zł	19,10%
01.01.2023	3 490,00 zł	480,00 zł	115,95%		
01.01.2022	3 010,00 zł	210,00 zł	107,50%	210,00 zł	7,50%
01.01.2021	2 800,00 zł	200,00 zł	107,69%	200,00 zł	7,69%
01.01.2020	2 600,00 zł	350,00 zł	115,56%	350,00 zł	15,56%
01.01.2019	2 250,00 zł	150,00 zł	107,14%	150,00 zł	7,14%
01.01.2018	2 100,00 zł	100,00 zł	105,00%	100,00 zł	5,00%
01.01.2017	2 000,00 zł	150,00 zł	108,11%	150,00 zł	8,11%
01.01.2016	1 850,00 zł	100,00 zł	105,71%	100,00 zł	5,71%
01.01.2015	1 750,00 zł	70,00 zł	104,17%	70,00 zł	4,17%
01.01.2014	1 680,00 zł	80,00 zł	105,00%	80,00 zł	5,00%
01.01.2013	1 600,00 zł	100,00 zł	106,67%	100,00 zł	6,67%
01.01.2012	1 500,00 zł	114,00 zł	108,23%	114,00 zł	8,23%
01.01.2011	1 386,00 zł	69,00 zł	105,24%	69,00 zł	5,24%
01.01.2010	1 317,00 zł	41,00 zł	103,21%	41,00 zł	3,21%
01.01.2009	1 276,00 zł				