

Projekt

z dnia 12 września 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA W MYSZKOWIE**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na okres kolejnych 3 lat  
lokalu w budynku Urzędu Miasta.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 t.j. z późn. zm./ oraz art. 13 ust.1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. z późn. zm./

**Rada Miasta uchwała**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na okres kolejnych 3 lat lokalu w budynku Urzędu Miasta przy ulicy Kościuszki 26 stanowiącego własność Gminy Myszków, w postaci trzech pokoi biurowych o powierzchni 52,8 m<sup>2</sup>, na rzecz dotychczasowego najemcy tj. Narodowego Funduszu Zdrowia Oddział Katowice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Myszkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta w Myszkowie

**Norbert Jęczalik**

**RADCA PRAWNY**  
*Jolanta Trebisz-Kreśka*

### Uzasadnienie

31 sierpnia 2024 r. zakończył się 3-letni okres, na który była zawarta z Narodowym Funduszem Zdrowia Oddział Katowice umowa najmu trzech pomieszczeń biurowych o powierzchni 52,80 m<sup>2</sup> położonych w budynku Urzędu Miasta.

Odnosne przepisy ustawy o samorządzie gminnym w art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” nakazują, aby w sytuacjach, gdy przy umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, uzyskać zgodę Rady Miasta wyrażoną w formie uchwały.

Za podjęciem uchwały przemawia dogodne usytuowanie Oddziału NFZ, z którego mogą korzystać mieszkańcy gminy Myszków.

Powyższa umowa najmu jest umową odpłatną.

**SEKRETARZ MIASTA**

*Pabiasz*

**Sławomir Pabiasz**