

Projekt

z dnia 17 czerwca 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA W MYSZKOWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących zasób Gminy Myszków na czas oznaczony do trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609)

Rada Miasta w Myszkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości obejmujących:

1. Część gruntu pochodzącego z działki o nr geod. 3241/63 zabudowanej boksem garażowym nr 4 o powierzchni użytkowej 15,90 m², położonej w Myszkowie przy ul. Leśnej (obręb Myszków), stanowiącej własność Gminy Myszków, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW CZ1M/00050463/0- na rzecz dotychczasowych Dzierżawców na czas oznaczony do trzech lat.

2. Część gruntu pochodzącego z działki o nr geod. 10032/9 zabudowanej boksem garażowym nr 13 o powierzchni użytkowej 15,90 m², położonej w Myszkowie przy ul. Spółdzielczej (obręb Myszków), stanowiącej własność Gminy Myszków, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW CZ1M/00074392/5- na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy na czas oznaczony do trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Myszkowa.

§ 3. Traci moc uchwała nr III/18/24 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 28 maja 2024 r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
w Myszkowie

Norbert Jęczalik

ADWOKAT
A. Gajda
Aneta Gajda

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Gminy Myszków na czas oznaczony do trzech lat

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym określenie:

- zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; **uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość;** do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady Gminy.

Kierownik
Komunalnego Zakładu
Gospodarki Mieszkaniowej
w Myszkowie
Janeta Nowak
Janeta Nowak



GMINA MYSZKÓW

42-300 Myszków, ul. Kościuszki 26
tel. +48/34/313-26-82; fax: +48/34/313-50-29
www.miastomyszkow.pl, e-mail: urzad@miastomyszkow.pl
NIP 577-19-52-646 REGON 151398497

Myszków, dnia 17 czerwca 2024r.

KZGM/..17.22../06/2024

Gmina Myszków-
Komunalny Zakład Gospodarki
Mieszkaniowej w Myszkowie
ul. Kościuszki 26
42-300 Myszków

**Przewodniczący Rady Miasta
w Myszkowie
Pan Norbert Jęczalik**

Proszę o włączenie do porządku obrad posiedzenia sesji Rady Miasta w Myszkowie przewidzianego na dzień 27.06.2024 r. projektu uchwały z dnia 17.06.2024 r. uchylającego uchwałę nr III/18/24 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących zasób Gminy Myszków na czas oznaczony do trzech lat z powodu konieczności uzupełnienia treści uchwały poprzez dodanie wymaganych paragrafów.

BURMISTRZ
Włodzimierz Żak

Załącznik:

Projekt uchwały z dnia 17.06.2024 r.

hpt. BR 18.06.24r.