

Projekt

z dnia 22 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA W MYSZKOWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących zasób Gminy Myszków na czas oznaczony do trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609)

Rada Miasta w Myszkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości obejmujących:

1. Część gruntu pochodzącego z działki o nr geod. 3241/63 zabudowanej boksem garażowym nr 4 o powierzchni użytkowej 15,90 m², położonej w Myszkowie przy ul. Leśnej (obręb Myszków), stanowiącej własność Gminy Myszków, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW CZ1M/00050463/0- na rzecz dotychczasowych Dzierżawców na czas oznaczony do trzech lat.

2. Część gruntu pochodzącego z działki o nr geod. 10032/9 zabudowanej boksem garażowym nr 13 o powierzchni użytkowej 15,90 m², położonej w Myszkowie przy ul. Spółdzielczej (obręb Myszków), stanowiącej własność Gminy Myszków, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW CZ1M/00074392/5- na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy na czas oznaczony do trzech lat.

ADWOKAT
A Gajda
Aneta Gajda

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Gminy Myszków na czas oznaczony do trzech lat

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym określenie:

- zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; **uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady Gminy.**

Kierownik
Komunalnego Zakładu
Gospodarki Mieszkaniowej
w Myszkowie
Janeta Nowak
Janeta Nowak

ADWOKAT
A Gajda
Aneta Gajda



GMINA MYSZKÓW

42-300 Myszków, ul. Kościuszki 26
tel. +48/34/313-26-82; fax: +48/34/313-50-29
www.miastomyszkow.pl, e-mail: urzad@miastomyszkow.pl
NIP 577-19-52-646 REGON 151398497

Myszków, dnia 22 maja 2024r.

KZGM/...../05/2024

Gmina Myszków-
Komunalny Zakład Gospodarki
Mieszkaniowej w Myszkowie
ul. Kościuszki 26
42-300 Myszków

Przewodniczący Rady Miasta w Myszkowie Pan Norbert Jęczalik

Proszę o włączenie do porządku obrad posiedzenia sesji Rady Miasta w Myszkowie przewidzianym na dzień 28.05.2024 r. projektu uchwały z dnia 22.05.2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących zasób Gminy Myszków na czas oznaczony do trzech lat z powodu otrzymania ostatniego z dokumentów niezbędnych do sporządzenia powyższego projektu w dniu 22.05.2024 r.

Z-ca BURMISTRZA
hanela
Iwona Jęchelak

Załącznik:

Projekt uchwały z dnia 22.05.2024 r.

wpi. do MR 22.05.2024r. Władysław